



Imprimir esta página



CUESTIÓN FINANCIERA: El millonario automático

JOSÉ A. RUANO
ESPECIAL PARA TU CASA

12 de mayo de 2007

Milena Alberti-Pérez, directora de publicaciones de Vintage Español, una división de Editorial Random House Inc., tuvo la gentileza de enviarme un libro de reciente edición en idioma español: El millonario automático. Dueño de casa, del autor David Bach.

El formato del libro es sencillo, de fácil lectura y de comprensión indiscutible. Está escrito de manera tal que el lector puede comprenderlo aunque no tenga el menor conocimiento acerca de bienes raíces.

El autor toma al lector de la mano y lo conduce por el intrincado campo de las inversiones inmobiliarias en forma didáctica, pero muy responsable y sin abandonarle ni un solo momento.

El libro está dirigido tanto a aquellos que aún no han comprado su primera vivienda, como a los que, a pesar de ser propietarios, aún no conocen el alcance económico y la seguridad financiera que ser dueño de casa puede brindarles.

Utilizando la lógica, mientras cuenta sus propias experiencias y las de personas a las cuales ha conocido a lo largo de su exitosa carrera como asesor financiero, comentarista radial y escritor de libros sobre economía personal, David Bach enfoca la realidad que todo ser humano debe conocer sobre cómo conducirse en cualquier tipo de mercado y cómo iniciarse en la inversión inmobiliaria a través de su propia vivienda.

Merece destacar el enfoque que el autor da a su mensaje: "Hacerse rico partiendo de la inversión inmobiliaria es una meta a largo plazo". Este señalamiento ha merecido mi respeto y admiración a la obra y me demuestra que el mensaje que ofrece Bach es confiable.

Sobran los elogios a la obra y persona de David Bach, muchos de ellos provenientes de reconocidas fuentes. Por mi parte, lo único que quisiera agregar son tres razones para leer este libro:

Si usted quiere dejar de ser pobre en un período de 10 años, iniciando acciones con la compra del tan necesario techo familiar, yo le aconsejo este libro. Diez años pasan inadvertidamente. Si acaso lo duda, observe a los chicos que le rodean y verá que

rápido ha pasado el tiempo.

Si usted considera que el mercado inmobiliario actual es desfavorable para invertir en su propia casa, le aseguro que antes de finalizar el libro ya habrá cambiado de opinión.

Si usted no tiene el dinero para comprar una casa, pero está dispuesto a trabajar con el dinero ajeno y permitir que los demás le ayuden a tener independencia económica, pues no pierda la oportunidad.

Aprovecho la ocasión para agradecer públicamente a David Bach por el esfuerzo realizado en la producción de esta obra, y por los beneficios que la misma reportará a la comunidad hispana de Estados Unidos.

J. A. 'Tony' Ruano es autor del libro 'Bienes raíces. Manual práctico de compra, venta y administración'. Escriba a: tony@ruanobrokers.com.

